



**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ «ΑΝΑΤΟΛΗ»**

Στόμιο Ιεράπετρας, ΤΚ 72200

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 30.06.2017

Περίοδος 1 Ιουλίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2017

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς τους Συνεταίρους του Αγροτικού Συνεταιρισμού Παραγωγών Κηπευτικών Δήμου Ιεράπετρας «ΑΝΑΤΟΛΗ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού «Αγροτικός Συνεταιρισμός Παραγωγών Κηπευτικών Δήμου Ιεράπετρας «ΑΝΑΤΟΛΗ»», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30^{ης} Ιουνίου 2017 και την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Συνεταιρισμού «Αγροτικός Συνεταιρισμός Παραγωγών Κηπευτικών Δήμου Ιεράπετρας «ΑΝΑΤΟΛΗ»» κατά την 30^η Ιουνίου 2017 και τη χρηματοοικονομική επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/06/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για τον Συνεταιρισμό «Αγροτικός Συνεταιρισμός Παραγωγών Κηπευτικών Δήμου Ιεράπετρας «ΑΝΑΤΟΛΗ»» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8/12/2017

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣ. ΤΡΙΜΠΟΝΙΑΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 14941

ΣΟΦΙΑ ΜΙΧ. ΕΥΘΥΜΙΑΔΗ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 22111

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ
«ΑΝΑΤΟΛΗ»**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/7/2016 - 30/6/2017)**

	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	844.069,47	857.482,27
Μηχανολογικός εξοπλισμός	104.260,66	107.959,29
Λοιπός εξοπλισμός	28.052,06	35.070,51
Σύνολο	<hr/> 976.382,19	<hr/> 1.000.512,07
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	4.660,79	7.209,87
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	<hr/> 234.957,83	<hr/> 159.502,52
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	15.340,08	15.035,08
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<hr/> 1.231.340,89	<hr/> 1.182.259,54
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	180.649,66	139.158,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	280.838,22	271.392,66
Προκαταβολές για αποθέματα	57.031,75	33.098,40
Σύνολο	<hr/> 518.519,63	<hr/> 443.649,33
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.660.368,23	1.872.029,00
Λοιπές απαιτήσεις	548.614,89	590.230,67
Προπληρωμένα έξοδα	2.805,10	2.805,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	422.680,43	304.723,97
Σύνολο	<hr/> 2.634.468,65	<hr/> 2.769.788,74
Σύνολο κυκλοφορούντων	<hr/> 3.152.988,28	<hr/> 3.213.438,07
Σύνολο ενεργητικού	<hr/> 4.384.329,17	<hr/> 4.395.697,61

	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	813.061,21	813.061,21
Καταθέσεις Ιδιοκτητών	927.554,47	927.554,47
Σύνολο	<u>1.740.615,68</u>	<u>1.740.615,68</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	335.069,38	175.734,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	256.445,86	256.445,86
Αποτελέσματα εις νέο	583.521,62	683.273,87
Σύνολο	<u>1.130.036,86</u>	<u>1.115.453,85</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	2.870.652,54	2.856.069,53
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	14.408,08	14.408,08
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	269.290,79	283.146,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	142.984,24	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	996.068,50	1.161.702,74
Φόρος εισοδήματος	587,34	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	11.151,93	19.599,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.083,34	23.100,89
Λοιπές υποχρεώσεις	37.341,98	37.671,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	25.760,43	0,00
Σύνολο	<u>1.229.977,76</u>	<u>1.242.073,91</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	1.499.268,55	1.525.220,00
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>4.384.329,17</u>	<u>4.395.697,61</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 – 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017)

	<u>30.06.2017</u>	<u>30.06.2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	8.819.715,75	9.609.437,65
Κόστος πωλήσεων	<u>(7.456.367,37)</u>	<u>(8.204.174,90)</u>
Μικτό αποτέλεσμα	1.363.348,38	1.405.262,75
Λοιπά συνήθη έσοδα	<u>5.762,25</u>	<u>53.427,36</u>
	1.220.938,16	1.458.690,11
Έξοδα Διοίκησης	(149.003,98)	(162.453,12)
Έξοδα Διάθεσης	(1.006.065,63)	(1.099.760,48)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(157.089,73)	(23.103,09)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	34.018,25	33.060,85
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	90.969,54	206.434,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	494,34	1.294,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>(51.903,31)</u>	<u>(24.003,45)</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	39.560,57	183.725,49
Φόροι εισοδήματος	<u>(24.977,56)</u>	<u>(24.390,23)</u>
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	<u>14.583,01</u>	<u>159.335,26</u>

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών
καταστάσεων
της 30ης Ιουνίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του
Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

- α) Επωνυμία: ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ «ΑΝΑΤΟΛΗ» με διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΤΟΛΗ»
- β) Νομικός τύπος: ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2016 - 30.06.2017
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Στόμιο Ιεράπετρας, Τ.Κ. 72200
- ε) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- στ) Ο Συνεταιρισμός την παρούσα χρήση κλείνει την 16^η εταιρική χρήση και έχει συντάξει τις οικονομικές του καταστάσεις και το παρόν προσάρτημα ως μικρή οντότητα.
- ζ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Συνεταιρισμού.
- θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Συνεταιρισμού ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Η Διοίκηση του Συνεταιρισμού διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί ο Συνεταιρισμός για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Συνεταιρισμός ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

- 1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- 2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Την 30.06.2017 και 30.06.2016 δεν υπήρχαν επενδύσεις σε ακίνητα.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα-μεταφοράς ατόμων	16%
(3)	Μεταφορικά μέσα-φορτηγά	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(5)	Λοιπός εξοπλισμός	10%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
- α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης τιμής. Η ζημία που

προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση. Στην χρήση 2015/2016 ο Συνεταιρισμός άλλαξε μέθοδο αποτίμησης και αποτιμά τα αποθέματα στην μέση σταθμική τιμή, από την τελευταία τιμή αγοράς που γίνονταν η αποτίμηση έως και την χρήση 2014/2015. Η διοίκηση εκτιμά ότι η μέθοδος αυτή είναι πιο αντιπροσωπευτική στην πραγματική αξία των αποθεμάτων.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
20. Τα έσοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 του άρθρου 29)

Εάν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Συνεταιρισμός παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 του άρθρου 29)

α) Τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών, εμφανίζονται στο λογαριασμό του παθητικού «Εμπορικές υποχρεώσεις» β) Τα χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών στο λογαριασμό του ενεργητικού «Προκαταβολές για αποθέματα» γ) Το χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ εμφανίζεται στο λογαριασμό του ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις» δ) Το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Δοσοληπτικοί λογαριασμοί μελών» εμφανίζεται στο λογαριασμό του παθητικού «Λοιπές υποχρεώσεις».

6. Πληροφορίες, υπό μορφή πίνακα, σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 του άρθρου 29)

	Ενσώματα πάγια στοιχεία ιδιοχρησιμοποιούμενα					
	Ακίνητα		Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις - Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		Λοιπά άυλα
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικά Έργα		Μεταφορικά μέσα	Επιπλα Λοιπός εξοπλισμός	
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 01.07.2015	223.000,00	947.027,93	260.753,26	19.327,16	112.027,99	23.018,93
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	4.877,27	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	5.882,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2016	223.000,00	941.145,64	260.753,26	19.327,16	126.905,26	23.018,93
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2015	0,00	271.440,37	128.557,63	6.027,55	92.841,76	13.259,98
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	35.223,00	24.236,34	2.720,10	9.572,50	2.549,08
Υπόλοιπο 30.06.2016	0,00	306.663,37	152.793,97	8.747,65	102.414,26	15.809,06

Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2016	223.000,00	634.482,27	107.959,29	10.579,51	24.491,00	7.209,87
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 01.07.2016	223.000,00	941.145,64	260.753,26	19.327,16	126.905,26	23.018,93
Προσθήκες περιόδου	0,00	24.880,00	23.270,40	0,00	7.233,51	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	223.000,00	966.025,64	284.023,66	19.327,16	134.138,77	23.018,93
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2016	0,00	306.663,37	152.793,97	8.747,65	102.414,26	15.809,06
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	38.292,80	26.969,03	2.340,16	11.911,80	2.549,08
Υπόλοιπο 30.06.2017	0,00	344.956,17	179.063,00	11.087,81	114.326,06	18.358,14
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	223.000,00	621.069,47	104.260,66	8.239,35	19.812,71	4.660,79

7. Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ. 5 του άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

8. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 του άρθρου 29)

Επί των ακινήτων της εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών

9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές δηλώσεις για τη χρήση 30.06.2010 έως και 30.06.2017 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Ο Κύκλος Εργασιών του Συνεταιρισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 8.819.715,75. Οι αμοιβές προσωπικού ανήλθαν σε ποσό ευρώ 506.998,53, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε ποσό ευρώ 51.903,31, οι αποσβέσεις ανήλθαν σε ποσό ευρώ 82.062,87 ενώ τα υπόλοιπα έξοδα ανήλθαν σε ποσό ευρώ 751.967,19.

12. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού του Συνεταιρισμού κατά την περίοδο 1/7/2016-30/6/2017 ανήλθε σε 27 άτομα.

13. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

Στόμιο Ιεράπετρας, 6 Δεκεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΔΟΥΛΟΥΜΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝ
ΑΔΤ: ΑΕ 965192

ΔΗΜΗΤΡΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΝΑΚΗ
ΑΔΤ: ΑΜ 469063
Α.Α. Ο.Ε.Ε. 0079332
Α΄ΤΑΞΗΣ